





Samedi 6 octobre 2018, 10h, à Crans/Celigny

L'ordre du jour est le suivant :

0-Rappels pour le parking et fiches bleues....

- 1-Liste de présence
- 2-Assemblée Générale Ordinaire
- 3- Discussion, questions, réponses
- 4- Verre de l'amitié



2-Assemblée Générale Ordinaire :

- 2.1 Procès-verbal AG 2017
- 2.2 Rapport du président pour 2017-18
- 2.3 Comptes au 30 avril 2018-Rapport du vérificateur.
- 2.4 Décharge au comité-Remerciements au vérificateur des comptes
- 2.5 Nominations: comités et vérificateur.
- 2.6 Cotisations 2019
- 2.7 Divers



A propos du projet de décret de la DIREN:

- La consommation d'un chauffage dépend beaucoup plus du comportement de l'usager que de l'enveloppe du bâtiment.
- Près de 70% des logements sont occupés par des locataires: ceux-ci imposeraient donc une obligation à leur propriétaire.
- On doit respecter les principes constitutionnels le la proportionnalité et de la bonne foi ainsi que le droit de propriété.

Une PPE avec 18 appartements

réf	Conso totale	réf	Conso totale
4	4'014	19	10'583
15	6'032	20	10'604
5	6'606	12	10'938
9	7'510	14	10'945
7	8'109	1	11'625
13	8'186	17	14'016
3	8'200	16	14'043
6	8'699	18	15'561
10	9'063	8	28'071
Moyenne hors #8			9'690

Dallaz/Poteilaz Bussigny

Réf	Conso totale	Réf	Conso totale
594	1'600	865	11'000
1'224	4'764	863	11'000
1'512	5'600	880	11'170
1'560	6'600	1'502	11'400
1'521	7'103	1'557	12'000
884	8'081	851	12'500
1'545	8'500	1'077	14'000
935	8'575	1'542	14'000
1'482	8'700	1'563	14'000
1'568	9'032	1'572	14'183
267	9'200	1'489	15'000
1'531	9'960	1'522	15'506
1'558	10'000	1'527	16'000
1'541	10'149	1'567	16'700
1'539	10'500	1'546	16'720
890	10'600	1'510	16'919
482	11'000	1'513	28'000
TOTAL sur 34 cas			11'472



BILAN au 30 avril				
Date du bilan	2017	2018		
Compte de CCP	120′739	132′153		
Total de l'actif	120′739	132'153		
Factures à payer		3'678		
Factures à recevoir	4′000	3′000		
Provision pour coûts collecte de signatures	114'000	122'000		
Bénéfice /(Perte) reporté	2′739	3'475		
Total du passif	120′739	132'153		



COMPTE de PERTES & PROFITS :	Ex.2016-17	Ex.2017-18
Cotisations et dons encaissés	39'051	35′866
dont année en cours(janvier à avril)	29'945	32′256
dont année précédente (mai à décembre)	9'106	3′610
Produits financiers		
Charges:		
Coûts de l'information fournie aux adhérents	30'406	17'971
Coûts de l'acquisition de l'information	7'043	4′765
Frais juridiques	278	3′351
Frais divers (CCP, comité)	1'118	1'043
Provision pour opérations futures		8'000
Total des Charges	38'844	35′130
Bénéfice/(Perte) de l'exercice	206	736
Bénéfice (Perte) reportée exercice précédent	2'533	2′739
Bénéfice reporté au bilan	2'739	3′475





Nombre de cotisants par année calendaire:	2'015	2'016	2′017	2'018
période Janvier-Avril	916	965	817	831
période Mai -décembre	336	149	81	
Total pour toute l'année	1'252	1′114	898	
Pour mémoire: en 2014	1'167			
en 2013	490			
en 2012	117			



2.4 Vote du quitus et de la décharge au réviseur





			SEIC	Loi En. FR	Loi En. VD
Michel	Girardet	Gland	X		
Hans	Van Den Hurk	Gland	X		
Edouard	Meier	Epalinges			X
Jean-Daniel	Savoy	Villars sur Glâne		НС	
Marc	Jaccard	Prangins	X		X
Raymond	Paillex	Mézery-près- Donneloye			X
Gilbert	Gruaz	Vufflens le Château			X
Pierre	Cornu	Fiez			X
François	Matthey	Bassins			X
Jean- Pierre	Mérot	Gland	X		X



Cercle Consultatif		
Olivier	Feller	Genolier
Christophe	de Reyff	Pensier (FR)
Guy-Philippe	Bolay	Lutry
J.François	Dupont	Pampigny



• 2.6 :**Cotisation** pour 2019

• 2.7 : Divers