Assainir son système de chauffage électrique



Jens Rupp
RuppConsulting
octobre 2026

Les enjeux

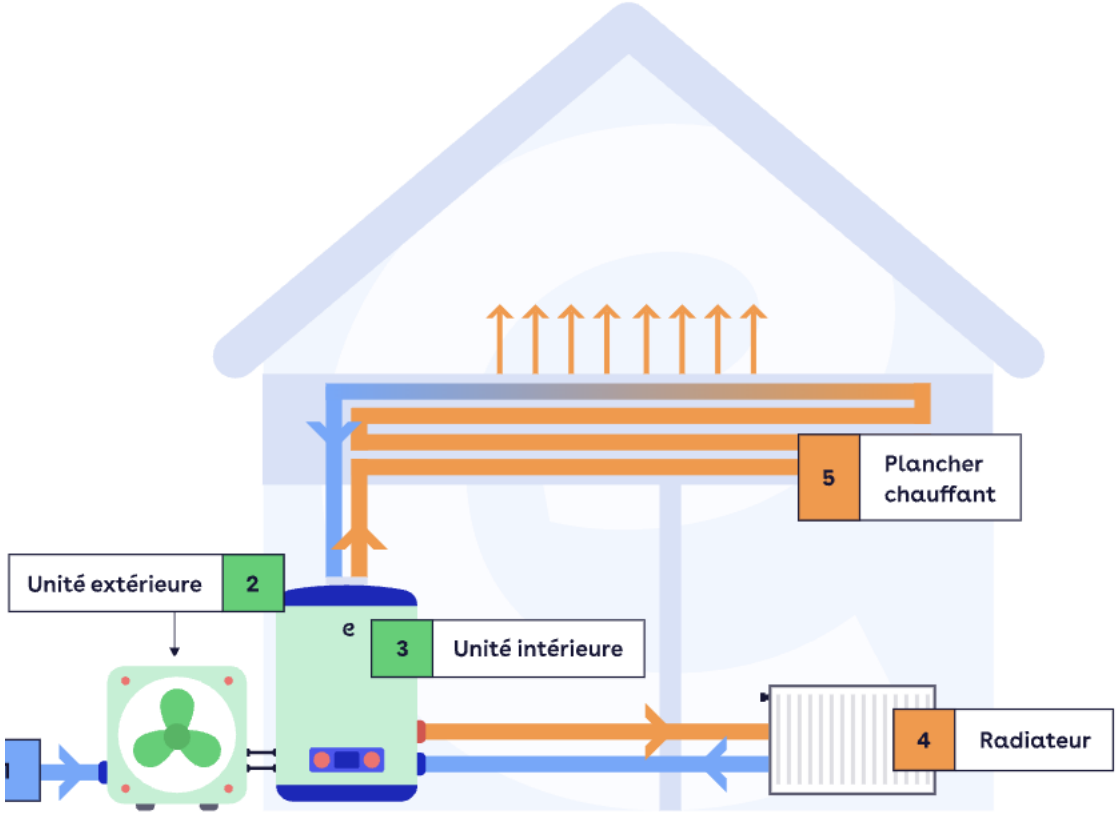
- Obligation d’assainir -> gros coûts et travaux en perspective
- Tarifs électriques élevés -> grosse facture annuelle
- Confort -> zones de froid, humidité, surchauffe estivale
- Enjeux écologiques -> diminuer la conso d’énergie

Obligation d’assainissement VD (délai: fin 2032)

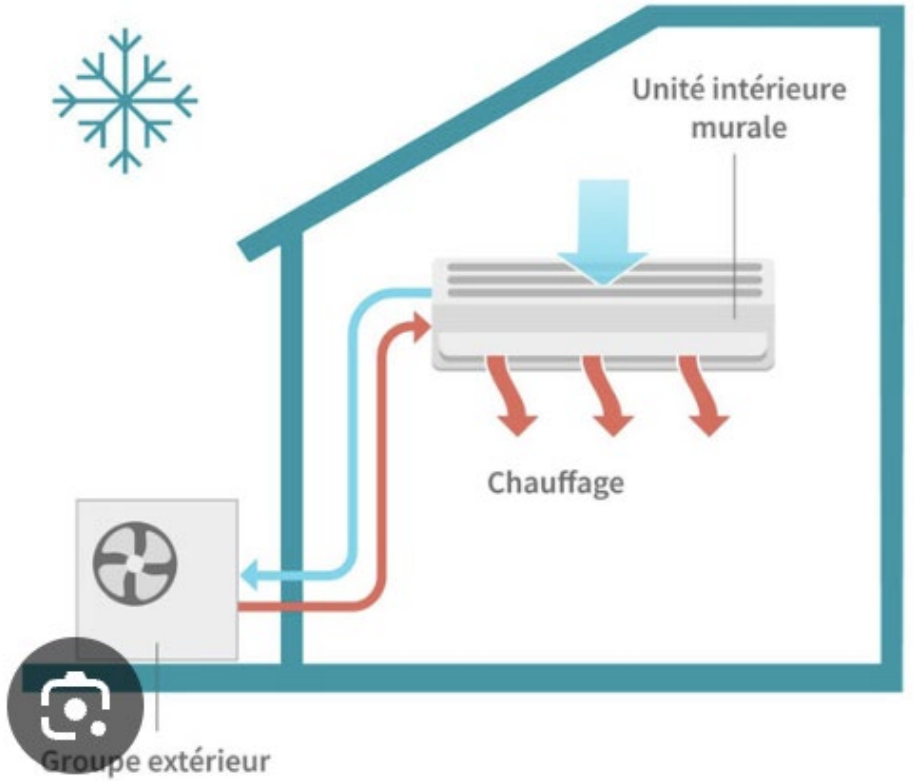
1. Devoir d’annonce jusqu’au 30 juin 2025
2. Remplacement du chauffage électrique direct par un chauffage aux énergies renouvelables (bois, pompe à chaleur)
3. Sinon: Assainissement global CECB niveau C (IDE<79kWh/m2)
4. Ou: 25% du chauffage aux énergies renouvelables et CECB niveau D
5. Ou: incapacité financière à financer les travaux

PAC air-eau ou PAC air-air?

PAC air-eau



PAC air-air



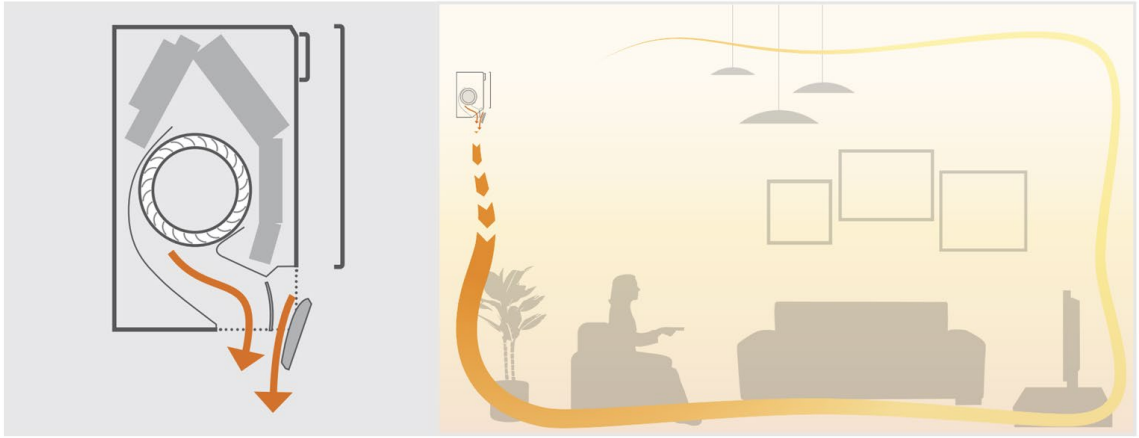


Unité extérieure
Captage de l’énergie ambiante



Unités intérieures
Chauffage et refroidissement

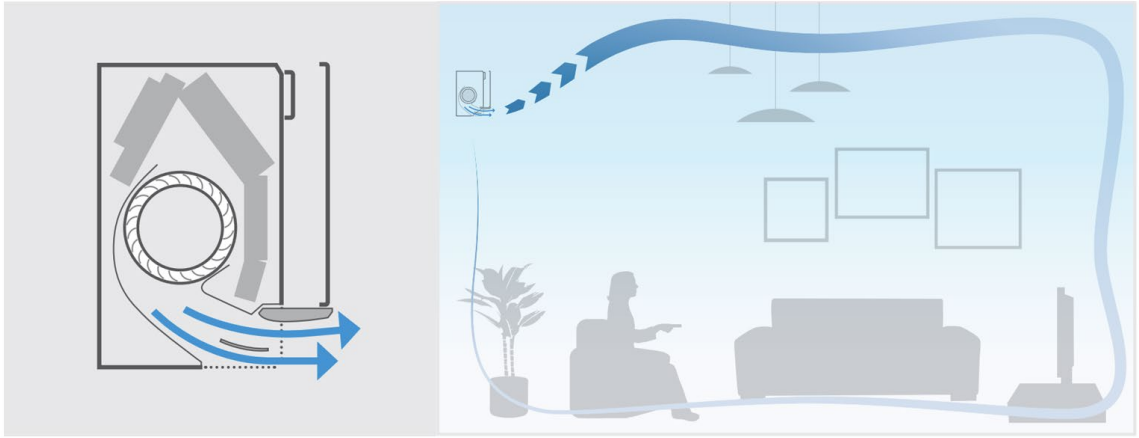
PAC air-air: diffusion de chaleur optimale



Chauffer par diffusion

COP entre 3 et 5 -> économies 60-70% sur le chauffage

Economie 1’000-2’000 Fr/an



Refroidir par diffusion

Quelques semaines par années, Δ T° env. 5-10°

Env. 5-10% de la conso annuelle

Coût env. 100-200 Fr/an

Avantages de la PAC air-air

AVANTAGES

1. Faible investissement (4’000-20’000 Fr.)
2. Economie électricité 30-60% du chauffage
3. Travaux rapides (1-3 jours) et légers (pas de destruction ni travaux lourds), pas de local technique nécessaire
4. Bruit très faible à l’intérieur, faible à l’extérieur
5. Chauffe rapidement
6. Permet de refroidir
7. Filtration de l’air (pollen, poussières)
8. Réduction de l’humidité/condensation/moisissures
9. Chauffage homogène, pas de radiateurs brûlants ou zones de froid
10. Programmable, aussi à distance par une app
11. Plus-value en cas de vente

INCONVENIENTS

1. Pas adapté à toutes les situations/architectures
2. Gaines apparentes
3. Nécessite de laisser les portes ouvertes la plupart du temps
4. Crée un mouvement d’air, peut être gênant pour personnes sensibles
5. Nécessite de nettoyer le filtre 1x par an
6. Pas de subsides

Stratégie proposée pour chauffer

- Maintien du chauffage électrique existant
- Ajout d'une PAC air-air pour baisser l'IDE <79 kWh/m2/an

  => dispense de l'obligation d'assainir

- Coûts: 4'000-20'000 Fr.
- Economies: 1'000-3'000 Fr/an
- Rendement: 15%-20%

Stratégie proposée pour chauffer et refroidir

- Maintien du chauffage électrique existant
- Ajout d'une PAC air-air pour baisser l'IDE <79 kWh/m2/an

  => dispense de l'obligation d'assainir
- Ajout de panneaux solaires

  => refroidir et auto-consommer

- Coûts PAC+PV: 14'000-40'000 Fr.
- Economies: 2'000-5'000 Fr/an
- Rendement: 12%-14%

Démarche proposée (avant 2029…)

1. Analyser la consommation actuelle et les besoins futurs
2. Calculer le dimensionnement nécessaire de la PAC pour baisser l'IDE à 79 kWh/m2/an, et des panneaux solaires pour optimiser l'auto-consommation
3. Choisir entre chauffage avec ou sans refroidissement
4. Demander devis et confirmer options
5. Demander l'autorisation communale puis installer
6. Déduire fiscalement et annoncer (et confirmer tous les 3 ans)
7. Profiter et économiser 🙄

RuppConsulting



Analyse sommaire

Visite sur place d'une heure permettant de faire un premier point sur votre situation et peut-être identifier une solution simple, ou alors de déterminer quelle analyse ou soutien seraient souhaitables.
Gratuit.

Contact



Analyse détaillée

Rénovation de votre chauffage électrique, climatisation, dimensionnement de votre installation solaire, rapport CECB+, visualisation thermique, etc. Prix selon les prestations choisies et la complexité de l'objet. Conseils personnalisés pour économiser l'énergie et réduire votre facture d'électricité.

Devis gratuit et sans engagement.

Contact



Soutien administratif

Démarches et demandes administratives, formulaire d'annonce (obligatoire pour les bâtiments vaudois tout électriques, délai au 30 juin 2025).
Devis gratuit et sans engagement.

Contact

A votre disposition pour analyser et planifier votre rénovation énergétique

Home › Services